



COMUNE DI GENOVA

DELIBERAZIONE ADOTTATA DALLA GIUNTA COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 28/10/2021

Presiede: Il Sindaco Bucci Marco
Assiste: Il Segretario Generale Criscuolo Pasquale

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1	Bucci Marco	Sindaco	P
2	Nicolo' Massimo	ViceSindaco	P
3	Bordilli Paola	Assessore	P
4	Campora Matteo	Assessore	A
5	Cenci Simonetta	Assessore	A
6	Gaggero Laura	Assessore	P
7	Garassino Stefano	Assessore	A
8	Grosso Barbara	Assessore	P
9	Maresca Francesco	Assessore	P
10	Piciocchi Pietro	Assessore	P
11	Rosso Lorenza	Assessore	P
12	Viale Giorgio	Assessore	P

DGC-2021-281

FASCIA DI RISPETTO DI PRÀ: INTERVENTI
DIFFUSI

CUP: B37H21000130004 MOGE 20659

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

Su proposta dell'Assessore al Bilancio, Lavori Pubblici, Manutenzioni e Verde Pubblico, Pietro Picocchi

Premesso che:

- il Municipio Ponente ha richiesto la realizzazione di alcuni piccoli interventi a completamento delle opere già realizzate nell'ambito del - Programma Operativa Regione Liguria - F.E.R.S. 2007-2013 – ASSE 3 Sviluppo Urbano – Progetto Integrato Relativo all'Ambito denominato "Prà Marina" N°6 – Riqualificazione "Parco del Ponente"

- la Giunta Comunale con Delibera n. 190 del 03/09/2020 approvava il Progetto di Fattibilità Tecnico ed economica degli “Interventi relativi al Piano di Riqualificazione di Prà” che prevedeva una serie di interventi migliorativi per la fruibilità delle aree, in particolare: intervento su scala di collegamento tra via Prà e via SS. Maria Ausiliatrice; nuove pensiline AMT (fermate ex stazione di Prà lato monte e lato levante); adeguamento del varco di accesso al parco Dapelo; sistemazione di un'area giochi all'interno del Parco Dapelo; creazione di un'area sgambatura cani all'interno del Parco Dapelo

- la Civica Amministrazione ha inserito la realizzazione di detti interventi nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 3 marzo 2021, e successivi adeguamenti, con il titolo “*Fascia di Rispetto di Prà: interventi diffusi*” (MOGE 20659) per l'importo di euro 170.000,00, nelle previsioni per l'anno 2021;

Considerato che:

- gli interventi insistenti sul suolo civico di via Pra' e di Via SS Maria Ausiliatrice sono soggette a vincolo paesaggistico;

- gli interventi previsti all'interno del Parco insistono su area demaniale in concessione alla Civica Amministrazione oltre ad essere soggette a vincolo paesaggistico;

- in base agli approfondimenti previsti in fase di Progettazione Definitiva è stata stralciata l'area per la sgambatura dei cani prevista dal Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in quanto insistente su parte di superficie concessa in uso a terzi;

- sulla base delle necessità così individuate gli uffici della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva hanno sviluppato un Progetto Definitivo finalizzato alla definizione degli interventi;

Dato atto che:

- con nota Prot. 0382039.I del 25/10/2021 è stata inviata informativa sul Progetto Definitivo al Municipio Ponente ai sensi dell'art. 61, comma 1, del Regolamento per il Decentramento e la partecipazione municipale, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 06 del 06/02/2007 e s.m.i.;

- con nota Prot. 0374605.I del 10/10/2021 è stato trasmesso il Progetto Definitivo alla Direzione Mobilità e Traffico per l'espressione del parere di competenza;

- con nota Prot. 0380070.I del 22/10/2021 è stato trasmesso il Progetto Definitivo all'Ufficio Abbattimento Barriere Architettoniche per l'espressione del parere di competenza;

- con nota Prot. 0380088.I del 22/10/2021 è stato trasmesso il Progetto Definitivo alla Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo per l'espressione del parere di competenza;
- con nota Prot. 384154 del 26/10/2021 è stata presentata istanza di Autorizzazione Paesaggistica all'Ufficio Tutela del Paesaggio;
- con nota Prot. 0384863.U del 26/10/2021 è stata presentata istanza di Conferenza di Servizi per la valutazione del Progetto Definitivo all'Autorità si Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;
- il Progetto Definitivo di cui trattasi, in conformità con l'art. 23, comma 5, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nelle sue componenti tecniche specialistiche, è costituito dagli elaborati e documenti, allegati quale parte integrante al presente provvedimento, indicati nell'Elenco Elaborati di Progetto;
- ai sensi dell'art. 23, comma 4, del citato Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il Responsabile Unico del Procedimento (in rappresentanza della Stazione Appaltante), in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento ed in considerazione della natura dei lavori, dà atto che i documenti che compongono il presente Progetto Definitivo indicano esaurientemente le caratteristiche e i requisiti necessari per questa fase della progettazione;

Rilevato che:

- il costo quantificato per la realizzazione delle opere in argomento, come da Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico che di seguito si riporta, anch'esso inserito nell'Elenco Allegati e costituente parte integrante della presente Deliberazione, ammonta a complessivi **Euro 170.000,00**;

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
ai sensi Art. 32 / D. Lgs. 207/2010				
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori	€	€
		<i>di cui importo dei lavori a misura IVA al 22%</i>	€ 99.123,31	
		<i>di cui importo lavori a misura IVA al 4%</i>	€ 11.376,69	
		Totale importo lavori		€ 110.500,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.860,37
	A.3	Oneri per le misure di sicurezza anti COVID-19 non soggetti a ribasso		€ 2.894,63
	A.4	Lavori in economia		€ 7.100,00
	Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)			€ 126.355,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 2.000,00
	B.4	Imprevisti (max. 8%)		€ 4.096,40
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 (incentivo)		€ 2.527,10

DELL'AMMINISTRAZIONE	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 4.950,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 1.550,00
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	B.14	Somme a disposizione (iva compresa)		€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.14)				€ 15.123,50
C. I.V.A.	C	I.V.A.		€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 25.295,23
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 0,00
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 455,07
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (escluso incentivo B.6)	22%	€ 2.771,21
Totale IVA				€ 28.521,50
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 170.000,00

Rilevato inoltre che:

- le opere a progetto sono previste nel Programma Triennale 2021-2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 3 marzo 2021, e successivi adeguamenti, con il titolo "Fascia di Rispetto di Prà: interventi diffusi" (MOGE 20659) per l'importo di euro 167.472,90 finanziato mediante nuovo mutuo da contrarre nell'esercizio 2021 e per euro 2.527,10 (quota parte incentivo) da finanziarsi con fondi propri dell'ente;

Visti il Bilancio di previsione 2021/2023 e il "Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023" approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17/2021 e successivi adeguamenti;

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione sottoscritta dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, c. 2 del D.lgs. 267/2000 ss.mm.ii;

La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità

DELIBERA

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Progetto Definitivo **“Fascia di Rispetto di Prà: interventi diffusi” (MOGE 20659)** per un importo di **euro 170.000,00**, come da Quadro Economico e Computi Metrici Estimativi, riportati in premessa e composto dagli elaborati citati in narrativa e costituenti parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 23 comma 4, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, ha attestato che la documentazione tecnica allegata indica esaurientemente le caratteristiche ed i requisiti necessari per questa fase di progettazione;
- 3) di prendere atto, come da allegata attestazione del RUP, che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento come stabilito dalla vigente normativa, con particolare riferimento alle norme contenute nel Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nella Legge Costituzionale n. 3 dell'ottobre 2001 e nell'art. 3, comma 18, della Legge 24 dicembre 2003, n. 350;
- 4) di dare atto che il Quadro Economico prevede l'accantonamento della quota incentivo per funzioni tecniche, nella misura del 2% dell'importo lavori, ai sensi dell'art.113 comma 4 del D.Lgs.50/2016, come da Regolamento per la ripartizione dello stesso approvato con DGC 2019-147;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art.7 c. 1 lett. c del D.P.R. 380/2001, il conseguimento del necessario titolo edilizio abilitativo potrà intervenire con l'approvazione del Progetto assistito dalla validazione dello stesso ai sensi dell'Art. 26, comma 8, del D. Lgs 18 aprile 2016 n.50;
- 6) di prendere atto che, l'intervento è ricompreso nel Programma Triennale 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 3 marzo 2021 e successivi adeguamenti, per l'importo di euro 167.472,90 finanziato mediante nuovo mutuo da contrarre nell'esercizio 2021 e per euro 2.527,10 (quota parte incentivo) da finanziarsi con fondi propri dell'ente;
- 7) di dare mandato alla Direzione Servizi Finanziari per l'approvazione del provvedimento di devoluzione o, in subordine per la predisposizione degli atti contrattuali per il ricorso all'indebitamento;
- 8) di demandare a successivi provvedimenti dirigenziali l'approvazione dei lavori e delle modalità di affidamento degli stessi e, per quanto di competenza, ai fini dell'attuazione dell'intervento;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
- 10) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 - del D. Lgs. 267/2000.

Attesa l'urgenza di provvedere la Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Sindaco
Marco Bucci

Il Segretario Generale
Pasquale Criscuolo



COMUNE DI GENOVA

CODICE UFFICIO: 188 0 0

Proposta di Deliberazione N. 2021-DL-447 DEL 22/10/2021

OGGETTO: Fascia di rispetto di Prà: interventi diffusi
Cup: B37H21000130004 MOGE 20659
Approvazione progetto definitivo

ELENCO ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

- 1) Relazione generale
- 2) Relazione tecnica delle opere architettoniche
- 3) Tavole da D Ar T01 a D Ar T09
- 4) Relazione strutturale più allegati
- 5) Tavole da DSt T01 a DSt T04
- 6) Relazione geologica
- 7) Quadro economico
- 8) Cronoprogramma
- 9) Computo metrico estimativo
- 10) Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento
- 11) Elenco prezzi
- 12) EP 011 attestazione beni culturali e paesaggistici
- 13) Attestazione RUP art.23
- 14) Attestazione RUP investimento
- 15) Cronoprogramma contabile

Il direttore
Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: Fascia di rispetto di Prà: interventi diffusi Cup: B37H21000130004 MOGE 20659 Approvazione progetto definitivo	
--	--

Si attesta che i files di cui al seguente elenco sono reperibili separatamente in procedura e-praxi e nell'archivio documentale dell'Ente in quanto la dimensione informatica dei files stessi non ha consentito la produzione di un unico documento:

ELENCO ALLEGATI PARTE INTEGRANTE
1) Relazione generale
2) Relazione tecnica delle opere architettoniche
3) Tavole da D Ar T01 a D Ar T09
4) Relazione strutturale più allegati
5) Tavole da DSt T01 a DSt T04
6) Relazione geologica
7) Quadro economico
8) Cronoprogramma
9) Computo metrico estimativo
10) Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento
11) Elenco prezzi
12) EP 011 attestazione beni culturali e paesaggistici
13) Attestazione RUP art.23
14) Attestazione RUP investimento
15) Cronoprogramma contabile

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 281 DEL 28 OTTOBRE 2021



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
188 0 0 N. 2021-DL-447 DEL 22/10/2021 AD OGGETTO:
Fascia di rispetto di Prà: interventi diffusi
Cup: B37H21000130004 MOGE 20659
Approvazione progetto definitivo**

PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento

28/10/2021

Il direttore
Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO AL PARERE TECNICO
ART. 7, COMMA 3, REGOLAMENTO DI CONTABILITA'

CODICE UFFICIO: 188 0 0	DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA
Proposta di Deliberazione N. 2021-DL-447 DEL 22/10/2021	

OGGETTO: Fascia di rispetto di Prà: interventi diffusi
Cup: B37H21000130004 MOGE 20659
Approvazione progetto definitivo

a) La presente proposta di deliberazione **comporta l'assunzione di impegni di spesa** a carico del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso di risposta affermativa, indicare nel prospetto seguente i capitoli di PEG (e gli eventuali impegni già contabilizzati) ove la spesa trova copertura:

Anno di esercizio	Spesa di cui al presente provvedimento	Capitolo	Impegno	
			Anno	Numero
2022	€ 167.472,90 Crono 2021/394	2021/70564		
2021	€ 2.527,10 Crono 2021/74	2021/79900		

b) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica delle previsioni** di entrata o di spesa del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda b) compilare il prospetto seguente:

Anno di esercizio	Capitolo	Centro di Costo	Previsione assestata	Nuova previsione	Differenza + / -

c) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica dei cespiti inventariati o del valore della partecipazione** iscritto a patrimonio?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda c) compilare il prospetto seguente (per i cespiti ammortizzabili si consideri il valore ammortizzato):

Tipo inventario e categoria inventariale	Tipo partecipazione (controllata/collegata o altro)	Descrizione	Valore attuale	Valore post-delibera

d) La presente proposta di deliberazione, ove riferita a società/enti partecipati, è coerente con la necessità di assicurare il permanere di condizioni aziendali di solidità economico-patrimoniale dei medesimi, in relazione agli equilibri complessivi del bilancio dell'Ente?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo negativo alla precedente domanda d) compilare il prospetto seguente:

Effetti negativi su conto economico	
Effetti negativi su stato patrimoniale	

Osservazioni del Dirigente proponente:

Genova, 28/10/2021

Il direttore
Arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
188 0 0 N. 2021-DL-447 DEL 22/10/2021 AD OGGETTO:
Fascia di rispetto di Prà: interventi diffusi
Cup: B37H21000130004 MOGE 20659
Approvazione progetto definitivo**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

28/10/2021

Il Dirigente Responsabile
Dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
188 0 0 N. 2021-DL-447 DEL 22/10/2021 AD OGGETTO:
Fascia di rispetto di Prà: interventi diffusi
Cup: B37H21000130004 MOGE 20659
Approvazione progetto definitivo**

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA (Art. 153 c. 5 D.Lgs. 267/2000)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5 T.U. D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, la copertura finanziaria di cui al presente provvedimento è subordinata alla contrazione del mutuo.

28/10/2021

Il Direttore Servizi Finanziari
Dott.ssa Magda Marchese